



## Veiligheid en Naleving

Helmond, [REDACTED]  
Onderwerp: rookgasafvoer  
Zaaknr: [REDACTED]

Ons kenmerk: [REDACTED]  
Uw kenmerk:

Tel.nummer: (0492)-58 [REDACTED]  
Uw brief van:

Geachte heer [REDACTED],

Het aantal klachten en meldingen van mensen die overlast ervaren door het stoken van hout neemt de laatste jaren toe. De wijken [REDACTED] springen er bovenuit als het gaat om de hoeveelheid klachten. De gemeente Helmond heeft daarom een wijkgerichte aanpak ontwikkeld om de rookoverlast als gevolg van het onjuist gebruik van houtkachels te verminderen.

Vanwege de aanwezigheid van een rookgasafvoer (schoorsteen of rookpijpje) op uw pand, bent u op [REDACTED] bezocht door medewerkers van de afdeling Veiligheid en Naleving. Tijdens dit bezoek is gebleken dat het kanaal van uw rookgasafvoer niet voldoet aan de hiervoor opgestelde wettelijke regels. In verband daarmee vragen wij nu uw aandacht voor het volgende.

### **Rookgasafvoer voldoet niet aan regels Bouwbesluit 2012**

Tijdens het bezoek bent u gewezen op het belang van goed stoken om eventuele overlast door uitstoot van bijvoorbeeld fijnstof en roet voor uw buurt te beperken of te voorkomen. Daarnaast bent u op de hoogte gebracht van de regels voor rookgasafvoeren in het Bouwbesluit 2012. Deze regels zijn met name te vinden in hoofdstuk 3 van het Bouwbesluit: *Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezondheid*.

In uw situatie wordt niet voldaan aan deze regels.

Uw rookgasafvoer moet voldoen aan regels voor bestaande bouw zoals onder meer vastgelegd in NEN 8757. Op basis daarvan moet een rookgasafvoer die, zoals in uw geval op een afstand van ca. 1 m van de nok is gelegen en bij een dakhelling van 45 graden, een minimale hoogte hebben van 1.23 m. In dat geval ligt de minimaal toegestane afvoerhoogte 0,23 m boven de nok.

Omdat u heeft aangegeven dat u uw houtkachel regelmatig gebruikt, betekent dit dat een aanpassing van het rookkanaal nodig is wanneer u uw houtkachel wil blijven stoken. Zonder aanpassing is er sprake van een overtreding van het Bouwbesluit 2012.

### **Aanpassing rookkanaal**

Indien u uw houtkachel wil blijven gebruiken moet het rookkanaal dus worden aangepast. Daarvoor is ook een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen noodzakelijk. In uw situatie moet het rookkanaal zodanig worden verhoogd dat voldaan wordt aan de regels voor bestaande bouw. Met een vergunning voor



aanpassing voorkomt u tevens dat wij een handhavingprocedure moeten starten. Een handhavingprocedure kan tot gevolg hebben dat een stookverbod wordt opgelegd.

De gemeente Helmond hanteert bij handhavingprocedures de Landelijke Handhavingsstrategie. Hierin zijn afspraken en werkwijzen vastgelegd over de aanpak van overtredingen. De strategie voorziet er in dat in beginsel gestart wordt met een waarschuwingsbrief. Deze brief kunt u als zodanig beschouwen. In een waarschuwingsbrief wordt in beginsel een hersteltermijn gegund om de overtreding ongedaan te maken zonder dat daar op dit moment al consequenties aan worden verbonden. Wij verzoeken u vriendelijk uiterlijk vóór [REDACTED] schriftelijk aan te geven hoe en binnen welke termijn u het rookkanaal gaat aanpassen. Mocht u uw houtkachel niet meer gaan gebruiken, dan verzoeken wij u dit eveneens schriftelijk te bevestigen. Aan de hand van uw informatie zullen wij het vervolg van de handhavingprocedure bepalen. Uw reactie kunt u sturen aan de afdeling Veiligheid en Naleving, postbus 950, 5700 AZ Helmond of via [VeiligheidenNaleving@helmond.nl](mailto:VeiligheidenNaleving@helmond.nl)

## Tot slot

Meer informatie over hout stoken vindt u op [www.helmond.nl/houtstoken](http://www.helmond.nl/houtstoken)

Heeft u nog vragen? Neem dan gerust contact op met mij.

Ik ben te bereiken op telefoonnummer (0492)-58[REDACTED] of e-mailadres: [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Helmond

[REDACTED]  
juridisch adviseur

Vanwege digitaal werken is deze brief niet ondertekend